



曙光报

2008年第3期 总第27期 曙光控股集团主办

http://www.shuguangjituan.com E-mail:shuguangbao@163.com

陈春明获“全国工程建设优秀项目经理”称号

本报讯(通讯员叶文思) 由中国施工企业管理协会组织开展的“2007年度全国工程建设优秀项目经理”评选工作已于日前结束,全国共评选出606名优秀项目经理,我集团公司副总经理、宁波分公司经理陈春明同志获此殊荣。

陈春明同志历年以来屡获“鄞州区优秀项目经理”、“温岭市十大优秀项目经理”、“台州市十佳项目经理”、“台州市市场开拓能手”、“宁波市优秀项目经理”等荣誉称号,2006年被评为“浙江省建筑业企业优秀项目经理”。

句容曙光国际大酒店新员工培训拉开帷幕

江董事长要求酒店员工刻苦学习,尽快融入曙光文化,为打造曙光品牌酒店而努力

本报讯(通讯员方圆 王军)2008年4月2日下午,句容曙光国际大酒店新员工军训、理论知识培训开班典礼在句容市职教中心大礼堂隆重举行。典礼由酒店常务副总顾晓军主持,曙光旅业有限公司总经理程新友、句容曙光国际大酒店副总经理陈明华以及酒店各部门总监、经理出席了此次开班典礼。

在开班典礼上,我集团公司董事长江夫友向句容曙光国际大酒店的新员工培训开班典礼发来祝贺函。在祝贺函中,江董事长对新员工们提出了几点要求和希

望:一是感谢全体员工对曙光的信任,对员工朋友们加盟曙光表示热烈的欢迎!二是希望全体员工能够肩负起开荒者的使命,承担起创建者的责任,为确保酒店的顺利开业,为打造曙光品牌酒店贡献自己的一份力量!三是要求酒店全体员工尽快融入曙光文化,在此次培训中认真、刻苦地学习,并在日后的工作中学以致用,在实践中不断完善、不断创新!

曙光旅业集团总经理程新友在开班典礼上致辞。在简单介绍了曙光旅业集团和句容曙光国际大酒店的相关情况后,程

总对句容酒店的全体员工寄予了厚望,对此次培训表示了高度的重视。程总指出,当今社会的竞争是人才的竞争,人才是企业之根本。企业要高度重视对人才的培养。程总还强调,学习是企业创新和发展的动力。人要不断进步,企业要不断发展,必须通过不断的学习来提高、提升自己。培训是组织员工学习的最好方式。最后,程总预祝此次培训圆满召开,曙光旅业在大家的共同努力下顺利地成长、发展和壮大!

随后,句容曙光国际大酒店常务副总

顾晓军在典礼上作了欢迎致辞,酒店安全部经理易龙宣读了军训制度,员工代表杨广开作了新员工的入职感言,表达了新员工们要与企业共成长的心声。

本次开班典礼旨在提升新员工的外在形象和内在素质,为酒店的顺利开业,以及今后标准化、规范化的管理活动打下坚实的基础。句容曙光国际大酒店将通过丰富的教学内容、先进的教学模式、高效的教学方法确保圆满完成这次培训任务,并借此机会培养员工自主学习的良好习惯,为酒店打造高绩效的学习型团队做准备!

鄞州区人才公寓隆重开工



图为陈春明在开工典礼上致辞

本报讯(通讯员李彬彬)2008年2月28日上午,由我集团公司宁波分公司承建的宁波市鄞州区人才公寓工程隆重举行开工典礼,投资单位宁波市鄞州区城市建设投资发展有限公司、建设单位宁波市鄞州区新城房地产有限公司、宁波市鄞州区人事局、设计单位宁波市鄞州区建筑设计院、监理单位宁波高专建设监理有限公司、施工单位曙光控股集团均派代表出席了开工典礼。

集团公司副总经理、宁波分公司经理陈春明在开工典礼上表示,曙光控股集团宁波分公司作为该项目的施工总承包单位,在施工过程中,一定会根据业主的施工要求,在工程建设中投入先进的设备,抽调最优秀的项目管理班子,选派最精干的施工队伍,实行科学的管理,采取周密的措施,坚持高起点、

高标准、严要求,充分发挥勤奋务实的精神,加强安全文明施工,严格履行合同规定,优质、高效、如期地完成本项目的施工任务,为鄞州区的建设作贡献。

人才公寓项目占地面积33375平方米,设31层与16层高层公寓各2幢,另建1层青年娱乐部1幢,整个场地设地下2层,局部为下沉式广场,框剪结构,总建筑面积为111258平方米,其中地上建筑面积81940平方米,地下建筑面积为23635平方米。工程总投资约4.45亿元,造价约3.5亿元,工期为900日历天。其质量等级要求为:一次性验收合格,确保甬江杯、争创钱江杯。

据悉,人才公寓项目是鄞州区人才战略的重要组成部分,是优化人才创业环境的一项重要举措,能加快推进城区内各企业引进青年人才的力度。该工程的实施,更有利于进一步增强鄞州区的吸引力,推动其成为人才的集聚地。

人才公寓项目位于宁波市鄞州区钟公庙街道,东为学府路,南为前塘河,北面为教师公寓,北侧为大学图书馆,地处鄞州新城区高教园区边缘,地理位置非常契合项目的定位与整体氛围。该项目在设计上以现代、简约、充满动感的风格形成了清新而鲜明的个性,在形体处理上注重高低错落与体形的变化,突出体现建筑的体量感及住宅建筑的特性,利用有限的造型元素进行变化,使建筑立面形成流畅的音乐般的韵律美。



人才公寓效果图

江苏台宁投资担保有限公司成立大会隆重举行

林德叶出任台宁公司董事长

□本报记者 厉丹阳

三月金陵,万物吐绿,春意盎然。在这美好的季节里,江苏台宁投资担保有限公司迎来了开业的大喜日子。3月22日下午,台宁公司成立大会在南京曙光国际大酒店隆重举行,南京市政协副主席俞明、南京市委副秘书长汪振和、300多位嘉宾共同见证了这一具有重要里程碑意义的时刻。

江苏台宁投资担保有限公司是由我集团公司副总经理、南京分公司经理林德叶发起,多位自然人股东共同出资筹建的,林德叶出任投资公司董事长一职。公司注册资本为人民币9500万元,近期将增资到1.2亿元,是当前南京市最大的民营投资担保公司。

在当天的成立大会上,林德叶董事长致辞时表示,公司将开拓思路、

求实创新、稳健发展,积极面向优质企业客户,坚持以深化服务为中心,以控制风险为重点,以实现中小企业、银行和担保公司互利合作、多方共赢为目的,实行规范化管理,有效规避控制风险,灵活经营,努力使公司成为中小企业融资的绿色通道,真正做到解企业发展之难、排银行放贷之忧、缓个人用款之急,为促进地方社会经济的发展作出应有的贡献。

在领导和嘉宾致辞后,南京市政协副主席俞明、南京市人民政府副秘书长汪振和与林德叶一起共同为江苏台宁投资担保有限公司揭牌,全场掌声雷动!

成立大会圆满结束后,全体人员共同出席台宁公司的招待酒会,并观看了精彩的文艺演出。当天出席大会

的还有南京、台州两地政府有关部门的领导,在宁银行和商会的负责人以及社会各界和新闻媒体的朋友们。

近年来,南京分公司紧跟集团公司的步伐,坚持走多元化发展之路,在确保建筑主业稳步发展的同时,先后投资成立了金发设备安装租赁公司、镇江恒基混凝土公司、之后福建万成船舶有限公司,江苏台宁投资担保有限公司又相继成立并开始运营。从建筑业到与建筑相关的上下游产业,再到跨行业的船舶制造、金融投资,南京分公司在多元化发展的道路上,迈出了又一坚实的步伐,真正实现了发展的飞跃!

图为南京市政协副主席俞明(右)、南京市人民政府副秘书长汪振和(左)共同为江苏台宁公司揭牌,中为林德叶。



浙江省进鄂施工工作会议召开 我集团公司获“浙江省进鄂 施工创优先进企业”称号

本报讯(记者黄良金)近日,由浙江省建设厅主持召开的“2008年浙江省进鄂施工工作会议”在武汉江城明珠豪生大酒店隆重举行。

浙江省建设厅党组书记、厅长张苗根作了重要的讲话。张厅长在总结2007年成绩的同时,要求进鄂施工企业团结拼搏、开拓进取、科学管理、扎实工作,为做大做强浙江省建筑业作出新的贡献。

会议表彰了2007年度湖北省建筑优质工程楚天杯奖企业和项目经理。我集团公司湖北分公司获得“2007年度浙江省进鄂施工创优先进企业”荣誉称号,项目经理毛菊良获得“2007年度浙江省进鄂施工优秀项目经理”称号。

会后,台州市建设规划局副局长张劲松、温岭市建筑工程管理局局长黄诚土一行赴我湖北分公司考察,对分公司的建筑业工作作了实地的指导。

广州路1号综合楼项目 获江苏省优质工程“扬子杯”奖

本报讯(记者厉丹阳)近日,我集团公司南京分公司承建的南京市广州路1号综合楼工程获江苏省优质工程“扬子杯”奖。

广州路1号综合楼工程位于南京市繁华的科技一条街——广州路与珠江路路口,建筑面积25986平方米,合同造价约3千万元。工程于2004年3月开工建设,2005年9月30日竣工交付。由于该工程地下室直接与地铁相通,周边人流极为密集,是以工程开工伊始便极受社会各界的关注,影响力较大,而我公司对该工程的施工质量也是极为重视,从严要求,故此获评是志在必得。

据悉,江苏省建设厅、建工局、建协联合组织的2007年度江苏省优质

工程“扬子杯”评选,是首次按照(苏建工[2007]203号)文“评审分离”的要求进行的,评选过程较往年更为严格,相关要求也有所提高。从南京市评出的40项省优工程看出,其中38项为本土企业承建工程,仅有2项工程由外省企业承建,竞争相当激烈。

南京分公司近年承接的项目以超大型高层居多,由于工期长达3到5年之久,因而每年的参评项目极少。所以公司要求项目部凡是能达到参评条件的,都要求精心组织、精心施工,创精品工程,确保本就很少的参评项目不因自身的质量问题而遭淘汰。这也是近几年来公司项目屡获奖项的主要原因之一。

南京分公司获“2007年度南京市 建筑施工安全生产先进单位”称号

本报讯(记者林德华)近日,我集团公司南京分公司被南京市建工局授予“2007年度南京市建筑施工安全生产先进单位”荣誉称号。

过去的一年,南京分公司十分重视安全生产监督管理,严格落实安全生产管理制度,大力开展安全生产专项治理,积极开展安全生产教育培训,使企业安全生产和文明施工管理水平大大提高。

又讯 南京市建工局建筑施工企业项目经理信用管理工作领导

小组依据《南京市建筑施工企业项目经理信用管理办法》及《南京市2007年度建筑业企业项目经理信用等级评定标准》,对在宁有业绩的项目经理2007年度的信用等级进行了评定,评出优秀项目经理167名,我集团公司南京分公司项目经理马健榜上有名,被评为“2007年度南京市建筑施工企业信用管理优秀项目经理”,受到通报表扬。

同布置、同检查、同落实、同考核、同评比 南京曙光国际大酒店重视消防工作

本报讯(通讯员贺国平)春节期间,为加强消防工作,杜绝安全事故的发生,南京曙光国际大酒店积极贯彻“隐患险于明火,防范胜于救灾,责任重于泰山”的消防工作指导方针,专门成立消防安全委员会,全面展开各项消防工作。

近日,在曙光旅业集团总经理程新友、南京曙光国际大酒店总经理周云福、常务副总经理王卫星等领导的组织下,消防安全委员会依据消防法的有关规定,对酒店内部的消防安全进行了一次大检查。消防安全委员会还召集了酒店安全部、工程部等有关部门,对麦当劳、大娘水饺、网吧、超市等租赁单位的消防安全进行了检查,重点检查这些单位的用电、用气、用火、机械房、厨房、仓库、安全通道等部位。在检查中发现,由于这些单位节前忙于抓商机,

忽视了消防安全,将消防通道、机房挪作仓库使用,杂物、纸箱堆堵在消防门前,严重影响紧急疏散,不符合消防要求。程总、周总当场向各租赁单位的领导重申了消防安全责任的重要性,要求各单位限期整改,并发出书面隐患整改通知书五份,同时要求安全部门跟踪复查。对此,各承租单位也很配合,相关领导接到老总指示和书面整改通知书后,克服各种困难,24小时内清理完机房和消防通道等部位,将安全隐患及时整改完毕。

酒店消防安全委员会自成立以来,积极发挥职能作用,把消防安全作为酒店工作的第一要务,纳入质检等日常工作,像抓经营管理一样实行“五同”,即同布置、同检查、同落实、同考核、同评比,受到了铁路公安消防部门的好评,确保了一方平安。



本报讯(记者卢钰)为掌握相关单位逐一进行现场考察。2008年3月13日,考察小组莅临南京曙光国际大酒店进行检查指导,对酒店的软硬件设施与招标文件完全相符表示非常满意。图为南京曙光国际大酒店总经理周云福向考察小组领导汇报工作。

江苏省及南京市政府 考察南京曙光国际大酒店 考察南京曙光国际大酒店

台州人的“台州硬气”

——《宁商》杂志专题报道林德叶在宁经商先进事迹

本报讯(记者林德华)林德叶同志自去年年底光荣当选为“2007年度江苏浙商十大杰出人物”后,引起南京新闻媒体的高度关注。最近,由共青团南京市委和南京青年商会联合主办的《宁商》杂志,在2008年2月出版的新年第一期以《台州人的“台州硬气”》为题,专题报道了我集团公司副总经理、南京分公司经理林德叶同志在宁经商办企业的先进事迹。

该刊用整整三页的篇幅,图文并茂地全方位报道了林德叶的先进事迹。报道称,林德叶

同志自1996年带领“曙光人”在南京创业以来,多年来积极开拓建筑市场,承接大量“高、大、难、新”工程,做大做强了企业,为南京的城市建设作出了杰出的贡献。文章还报道了林德叶团结在宁经商办企业的台州籍宁商,带头发起成立“南京台州经济促进会”等先进事迹。据悉,该刊还聘请了林德叶为特邀顾问。

该刊对林德叶先进事迹的报道,不但提高了林德叶及南京分公司的知名度,也大大提高了我曙光控股集团在南京乃至江苏的知名度。

南京分公司组织骨干员工赴国外考察

本报讯(记者林德华)为加强企业文化建设,激发骨干员工的工作积极性,提高企业的凝聚力和向心力,构建和谐的工作氛围,2008年2月14日,我集团公司南京分公司组织队伍赴新加坡、马来西亚、泰国进行为期10天的观光考察。考察队由公司机关人员、项目经理和技术负责人等骨干员工组成,共计队员47

名。

通过这次活动,南京分公司的骨干员工们感受到了公司“以人为本”的企业文化建设的重要性,在公司内部形成了争做“四有”职工的良好风气。分公司今后还将分期分批组织一些工作积极向上、工作成绩突出的优秀员工开展各种观光考察活动。



2008年3月25日,影视红星范冰冰莅临南京曙光国际大酒店,参加某品牌化妆品举办的新闻发布会,吸引了当地数十家新闻媒体的关注。

会后,范冰冰特别委托经纪人对南京曙光国际大酒店细心周到的服务表示感谢。

图为范冰冰与酒店员工在发布会现场合影。

(卢钰)

寻访那魂牵梦绕的梦里水乡

——宁波分公司 2008 年三八节游记

□李彬彬



2008年的三八节旅游,在分公司十几名“妇女”的商讨之下,终于将行程确定为西塘—南浔—乌镇—海宁皮革城两日游。于是3月15日早晨7点,一行人便浩浩荡荡地朝着目的地出发了。

经过三个多小时的车程,到达了我们的第一站——西塘,传说西塘和伍子胥有点关系,本来叫胥塘,慢慢地,被人们误传为“西塘”。小镇给我的第一感觉是旧,真的旧。沿河两岸古色古香的明清建筑,高挑出两行大红灯笼,北岸是长近千米倚水而建覆盖街道的“廊棚”。这廊棚本是各家各户从屋檐向河道延伸的遮雨小棚,若是各自为营,那作用无非是庇几尺门前之地,现临水人家同心协力,将其连成一片,雨天可无忧矣,上

街、串门、嬉戏,一如平时。身边便是民宅,古旧的建筑,斑驳的墙面,模糊的题字,处处昭示着岁月的洗礼。

廊棚是西塘的两绝之一,另一绝就是古巷。走过“环秀桥”,右行数十米,就进入了著名的“石皮弄”。狭窄而幽深的小弄,被两边高十几米的马头墙夹击,人行其间,不可并肩;细长的天井,在头顶上绵延。石皮弄最窄处宽度只有0.8米,仅够一人通行,在这曲折幽长的古弄,会把你的思绪带到曾经让多少人痴迷心动的意境:

“撑着油纸伞/独自彷徨在悠长、悠长/又寂寥的雨巷/我希望逢着/一个丁香一样的姑娘/结着愁怨的姑娘/她是有丁香一样的颜色/丁香一样的芬芳/丁香一样的忧愁/在雨中哀怨/哀怨又彷徨……”

也许,你已经找不到那位“结着愁怨的姑娘”了,但是戴望舒的一首《雨巷》,赋予了这江南水乡的小巷多少的意境和想象。也难怪,来这里旅游的青年男女,都要在这里以深巷作为背景,依着这斑驳的墙壁微笑着留个影。

行程的第二站是南浔,历史上的南浔,靠丝业拥有过一段辉煌,曾有“四象”、“八牛”、“七十二只金黄狗”,然而如果仅仅以财富来诠释南浔,那必然是片面的。南浔自古以来文化昌盛,人才辈出,书香不绝,明代时就有“九里三阁老,十里两尚书”之谚。南浔给人的感觉是个青翠欲滴,带着温润灵秀的水乡古镇,颇具韵味。南浔的景色是看不尽的绿,河边低垂垂柳,仿若杭城,大户人家的亭台楼阁背后往往又有着洋派的小楼和砖瓦,是个富庶的水乡。

首先来到的是小莲庄,是清光禄大夫刘镛的庄园,小莲庄建筑、园林兼胜,园林分外园、内园,环绕着长廊曲桥,楼亭阁榭,可与苏州园林媲美。一进园即见一大片(占地十亩)的荷花池,池畔有“东升阁”(又称小姐楼),中西合璧,美仑美奂。紧接着来到号称“江南第一巨宅”的张石铭旧居,此宅

有五落四进和中西各式楼房150间,集木雕、砖雕、石雕和玻璃刻花于一体,风格奇特,工艺精湛,结构恢宏。其间花窗、门廊的砖雕、石雕古朴逼真,内厅两侧的漏明廊窗是玲珑剔透、栩栩如生的木刻芭蕉叶,楼窗镶嵌的菱形蓝色玻璃刻花,为四时花卉果品,高雅晶莹,也属当时中西文化结合的贵重装饰品,展现别一番西洋情调,令人耳目一新。

离开南浔,到达因拍摄《似水年华》而大名鼎鼎的乌镇,用过晚餐,就寝镇上的“望佛客栈”。第二天7点起床,一行人用过早点出发游览,由于时间尚早,街上游人很少,少了熙熙攘攘让人感觉更好。乌镇虽历经2000多年沧桑,仍完整地保存着原有的水乡古镇的风貌和格局。全镇以河成街,桥街相连,依河筑屋,深宅大院,重脊高檐,河埠廊坊,过街骑楼,穿竹石栏,临河水阁,古色古香,水镇一体,呈现一派古朴、明洁的幽静,是江南典型的“小桥、流水、人家”。石板小路,古旧木屋,还有清湖水的气息,

仿佛都在提示着一种情致,一种氛围。

乌镇的建筑多是木结构,而且较之西塘、南浔,的确是一个“镇”,什么药铺啊,学堂啊,甚至古代灭火的衙门啊都有。我们兴致勃勃地游览江南百床馆、民俗风情馆、三白酒坊、宏源泰染坊、茅盾故居,参观三白酒、蓝印花布的制作过程,那些天井院落,那些雕琢着镂空图案的屋梁、花窗、床第,那高堂客厅,那新娘的件件嫁妆,那唱着古老歌谣的纺车,那从半空中挂开的蓝印花布,一切都是那么诗情画意。

告别河水悠悠、小桥依旧的梦里水乡,最后来到中国最大的皮革市场——海宁皮革城,海宁的皮革对于我们每个人来说都是响当当的,尤其是近几年,自从新建了最新的超大型的皮革城之后,更是闻名。皮革城太大了,于是我们像个瞎子似的乱撞,有看中的便讨价还价,3个小时的购物时间转瞬即逝,最后每个人都尽兴地满载而归。



□吴艳

我在为谁工作

“我在为谁工作”这个问题值得每一个人深思。我们每天忙碌工作着到底是为了什么?每天早出晚归拼命工作又到底为了谁?为老板、为父母、为孩子或者为了薪水?……都对,也都不对。我们忘记了另外一个重要的人,那就是我们自己!

一个人如果想事业有成,首先应该明确工作的目标——为别人工作还是为自己工作。如果目标不明确,一心想着我只是为了父母、儿女工作的话,一旦事业上出现了波折、困难,就容易把责任推向别人,选择逃避、推卸和借口。如果目标明确,一心想着现在的工作是为以后有更好的发展而奠定基础,那么工作中不遇到任何困难,他都会迎难而上,接受挑战,加班加点工作,不计较个人得失,只有这样的人在事业上才会有所成就。

记得有次酒店组织培训,来自杭州的蒋平老师送给我一本书,上面有一则非常富有哲理的故事:有一位老木匠一生中修建过无数的好房子,因为年事已高,就向老板提出辞职,老板经过多次挽留劝说,老木匠坚决不肯留下,最后老板只能答应了他,但是老板提出条件,让他在走之前建造最后一座房子,老木匠想了想答应了,但由于他把建造最后一座房子当成老板答应他辞职的条件,一想到房子造完就可以回家,工作的时候就经常心不在焉,结果老木匠把一套粗制滥造的危房交

给了老板,没想到老板却把房子钥匙送给了老木匠,并说:“这么多年来感谢你一直为公司尽心尽力的工作,现在你要走了,这座房子就作为礼物送给你。”此时,老木匠后悔莫及,但为时已晚。

这个故事告诉我们:一个人一生是建造了很多富丽堂皇的“豪宅”,还是粗制滥造的“危房”,不仅取决于技能,更重要的是责任心。在很多人眼里,工作的目的仅仅为了解决温饱,然而,当我们获取报酬的时候,我们其实已经得到了很多工作经验。坐等没有机会,走着可能有一个机会,跑着就必定比别人有更多的机会。如果我们的工作态度不端正,就等于浪费生命,浪费每一次磨练自己能力的机会,到头来损失的还是自己,我们帮助老板成就事业,老板也为我们创造更多成功的机会。

现在是年轻人的世界,也是个浮躁的年代,我们只有清除浮躁,让自己“沉”下来,才能冷静地思考问题。在激烈的市场竞争下,我们的竞争力体现在哪里?应该体现在我们对待工作的态度,态度决定一切!学会突破自己、超越自己,勇于接受一切挑战,学会换位思考,不断激发自己的工作激情,不断追求更高层次的发展,不能随意放纵自己,不要轻易向各种诱惑低头,坚持自己的准则,管理好自己,就一定会成就一番事业。

让我们学会成为一个不找借口的人,学会做一个相信方法总比困难多的人,唯有这样,我们才能成为一名真正杰出的员工!

年前,连日的雨雪天气使我们在生活、交通、生存等方方面面都受到了很大影响,让我们不得不感叹我们的生存环境所日益遭到的破坏,甚至于每况日下。换言之,地球上各种形式的生命形态也正在遭受到越来越大的威胁。

人类一直想做上帝,然而却一直没能理解和掌握上帝的心态。

在造物主看来,所有的人都应该善用并保护我们的拥有,人不是不可以做自己和自然的上帝,换句话说,也就是不是不可以掌握人类自己的命运。但是,这要看人类是否能够了解自己并听懂了天籁和理解了自然的心声。

于是我在内心向上

帝发出虔诚的祷声:

人类的上帝,感谢您给予我们人类生命的恩赐,并继续保护她。

仁慈的上帝,我祈求您原谅人类的过错,因为对于地球上各种形式的生命,我们没有给予足够的尊重和滋养。

和藹的上帝,我祈求您的惠赐,使我们人类都能尊重、保护和升华一切的生命,并使我们对所有即将出生的、受虐待的、被忽视的、有残疾的和年老的生命给予特别的关注。祈祷所有受您关注的人们,使他们富有智慧、爱和勇气。

万能的上帝,最后我祈求您教会我们全人类如何更理智地尊重地球上各种形式的生命,并在和谐中达成生命的共融!

□李圣心

维护生命的祈祷

□黄华

提高效率 用数据和图表说话

南京曙光国际大酒店管理再出新招

如果说经济科学是选择的科学,那么管理科学就是选择之后关于效率的科学。如何提高工作效率,曙光旅业集团总经理程新友曾说过这样一句话:“数据能够最实际、最有效地反映酒店的经营情况和营业效益。酒店的管理者往往通过客观的数据掌握酒店的经营情况。”

办事拖拉、过程繁琐,是当前很多企业工作中的顽症之一。克服这一顽症,既

要治标又要治本,很多人都在探索某种途径,以实现工作方法、运转机制、中介环节最终的统一。其目的,就是要在企业内部形成迅速、准确、协调、灵活的办事网络并提高办事能力。但方法也好,机制也罢,如果没有很强的效率意识,结果还是一句空话。增强效率意识就是要营造一种“时不我待”的紧迫感,倡导一种“只争朝夕”的进取精神,第一时间解决各项问题。

众所周知,酒店正常运营,每天必有

众多需向高层汇报的工作。例:物品采购是否已经到位,工程部每日维修工作是否已经完成并达标,财务内控检查结果如何,水电气等能源消耗与同期相比有何变化等等。常理上,大家都会采用文字汇报形式,少则几百字,长达几页纸,唯恐汇报得不够全面。酒店高层就在这一页纸上耗费时间,甚至无法及时布置和指导其他工作,严重影响了工作效率。试想一下,如此循环,每天又能够有多少时间是在真正开展工作呢?我们在酒店这一必须早策划、早启动、早收益的特殊行业里如何站稳脚跟?

为避免此类情况发生,加强执行力

度,南京曙光国际大酒店管理再出新招。各项工作的汇报由原来繁琐的文字形式改为一张张清晰明了的数据图表。人力资源分析汇总表,采购、工程遗留项目申报表,工程能耗走势图……这一项项图文并茂的数据不仅清晰地反映了酒店相关工作的进展状况,大大节省了工作汇报时间,还让人对汇报内容一目了然。酒店高层再也不用花很多的时间去阅读一篇篇“论文”,只需通过几项清晰明了的数据或是一幅生动形象的走势图便能掌握整个酒店的运营状况,并及时作出正确决策。

用数据和图表说话,展现企业运营最真实的一面,南京曙光国际大酒店将愈发走向成熟。

NANJING SHUGUANG INTERNATIONAL HOTEL

南京曙光国际大酒店

The Second Session of East China Sea seafood gourmet festival

第二届东海海鲜美食节

品东海海鲜 赏玄武美景 给您惊喜连连.....
Taste East ChinaSea Seafood! Enjoy The Scenery Of XUAN WU Lake Park! Get Many Surprises!.....



活动时间:

2008年3月28—5月8日

Time: 28.3.2008-8.5.2008

惊喜连连.....

- 1、凡客人菜肴消费满500元以上(现金消费), 棋牌免费券1小时; 菜肴消费满1000元以上元菜肴赠券并送璇宫下午茶茶券(以观赏玄武婚宴、会议、宴会3桌以上除外)。
- 2、菜肴现金消费积分, 赠送客房, 菜肴现金消费积分 2000分(1元1分, 不含酒水、香烟), 可到总台对兑标房一间(拿有效积分卡), 以此类推。
- 3、凡客人在活动期间用餐的, 每桌赠送特色东海海鲜1份。

Surprises.....

- 1、Customers could get 50Yuan foods present ticket as a gift and 1 hour free ticket to the chess card room when they expend above 500Yuan (including 500Yuan); Customers could get 100Yuan foods present ticket as a gift and afternoon tea ticket in the revolving restaurant (to watch XUAN WU Lake Park overall beautiful scene) when they expend above 100Yuan (including 100Yuan) (team, wedding banquet, conference banquet 3 tables of will not be included in above terms)
- 2、Expenses on food could accumulate points, which could be converted and paid for guest room service when the point are accumulated to 2000 (1Yuan 1Point, liquor water and cigarette are not included) customers could go to the main centre to exchange the points to get a standard room (by using the points card) and etc
- 3、During this period, customers will be offered a portion of present characteristic East China Sea each table.



活动地点: 酒店三楼曙光新渔港 抢座热线: 68888999 68888777

Add: ShuGuang New Fishing Port of the hotel 3F

Hot line number : 68888999 68888777

美剧常识

美剧大致有哪些类型

大致有真人秀、脱口秀、肥皂剧、情景喜剧、喜剧、迷你剧、正剧、动画类剧集等类型。

真人秀 (Reality) 国内引进不多,但是在海外异常风靡,《美国偶像》造就了不少平民偶像,包括我们所熟知的威廉·黄。而《幸存者》、《飞黄腾达》等等也非常出名。国内红极一时的《超级女声》就颇受美国真人秀节目的影响。

脱口秀 (Talk Show) 同样是在国内很少引进,却模仿众多的节目,具体就不举例子了,简直是泛滥。

肥皂剧 (Soap) 说的是那些低成本制作的午间或者下午给家庭主妇看的片子。但现在很多片子如果播出时间长也会被称为是肥皂剧。

情景喜剧 (Sitcom) 国内的观众一定不陌生,《老友记》、《成长的烦恼》等都是经典剧目。情景喜剧说的就是这些一群演员在固定地方表演,而下面则会有观众笑声的喜剧。国内模仿的亦有《武林外传》、《我爱我家》等经典。

喜剧 (Comedy) 说的就是不在固定地方表演的那些喜剧,比如《愚人善事》。

正剧 (Drama) 细分可以有多种,动作类、罪案类、法律类、医务类、科幻类等等,这些都是我们接触的最多的美剧。如果每类列举一个经典剧集,那么就是:《24小时》、《CSI》、《律政狂鲨》、《豪斯医生》、《星际之门》。

动画类 (Animation) 在国内看的人不多,但是在海外却是老少皆宜的。动画类的经典有《南方公园》、《降世神通》、《辛普森一家》等。

美国的主要电视台

和中国的地域电视台不同,美国主要是几个大的全国性电视网垄断,然后有一些小的私人电视台。主要的电视网有——

哥伦比亚广播公司 (CBS): 美国三大广播电视公司之一,主打的都是些罪案剧,包括《社区护法》、《CSI》几个系列,以及《秘密部队》、《鬼语者》等。

全国广播公司 (NBC): 三巨头之一,美国第一个全国性广播网,主要节目有《法律与秩序》、《白宫风云》、《倾城风云》、《办公室》等。

美国广播公司 (ABC): 三巨头之一,其实算是从NBC中分裂出来的,主要的剧目有《绝望主妇》、《迷失》等。

福克斯广播公司 (FOX): 排名第4的电视网,《24小时》、《豪斯医生》以及国人非常喜欢的《越狱》都是连载中的热门剧集。

哥伦比亚及华纳兄弟联合电视网 (CW): 《恶鬼凶灵》、《美眉校探》、《超人前传》都是其代表剧目。

家庭电视广播网 (HBO): 是时代华纳下属的付费电视网,代表剧目包括今年艾美奖上大获全胜的《黑道家族》,还有《罗马》等。

特纳电视网 (TNT): 同样是时代华纳旗下,主要重播各大电视台热门剧集。

娱乐时间电视网 (Showtime): 比较标新立异的一个电视台,出的剧集都很有性格,包括《嗜血法医》、《恐惧大师》,还有同性恋题材的《拉字至上》等。

美国有线科幻频道 (Sci-Fi): 从名字就可以知道它的风格,《星际之门》、《太空堡垒卡拉迪加》都是这个电视台推出的。

除以上外,还有有线电视新闻网 (CNN)、娱乐体育节目电视网 (ESPN)、MTV电视网 (MTV)、探索频道 (Discovery) 等等。

美剧常用术语解释

“季” (Season): 国内的电视剧大部分是“一次性”的,即使有连载也是论“部”的,什么时候拍好什么时候播放,没有特别严格的时间规划,而美剧大部分都是论“季”的,每年中的一个固定季度播出,一年只播放一“季”。

“集” (Episode): 就是我们俗称的每一集。如果大家看到缩写为 PBS1EP02,那就可以理解为《越狱》第1季的第2集。

“试播” (Pilot): 很多剧集在播放前都会先拍一集出来给电视台观看,让他们决定是否购买,并且提出修改意见。

“间歇期” (Hiatus): 美剧很多时候都会停播,时间大致是感恩节到来年新年过后,或者是五六月份季末到新一季开始,一方面是节日修整,另一方面是调整播出政策,包括砍掉收视率不理想的剧集。

十大必看经典美剧

NO.1 《迷失》、NO.2 《越狱》、NO.3 《24小时》、NO.4 《绝望的主妇》、NO.5 《CSI》、NO.6 《家庭战争》、NO.7 《老爸老妈的浪漫史》、NO.8 《橘子郡男孩》、NO.9 《人人都恨克里斯》、NO.10 《THE 4400》。

(转自 WWW21CNCOM)

本期感谢 以下各位供稿

叶文思 方圆
王军 李彬彬
厉丹阳 黄良金
林德华 贺国平
卢钰 吴艳
李圣心 黄华

顾问: 王明生
总编: 杨林辉
主编: 应振武
电话: 0576-86208606
邮箱: shuguangbao@163.com
地址: 浙江省温岭市三星大道158号

2008年4月10日出版